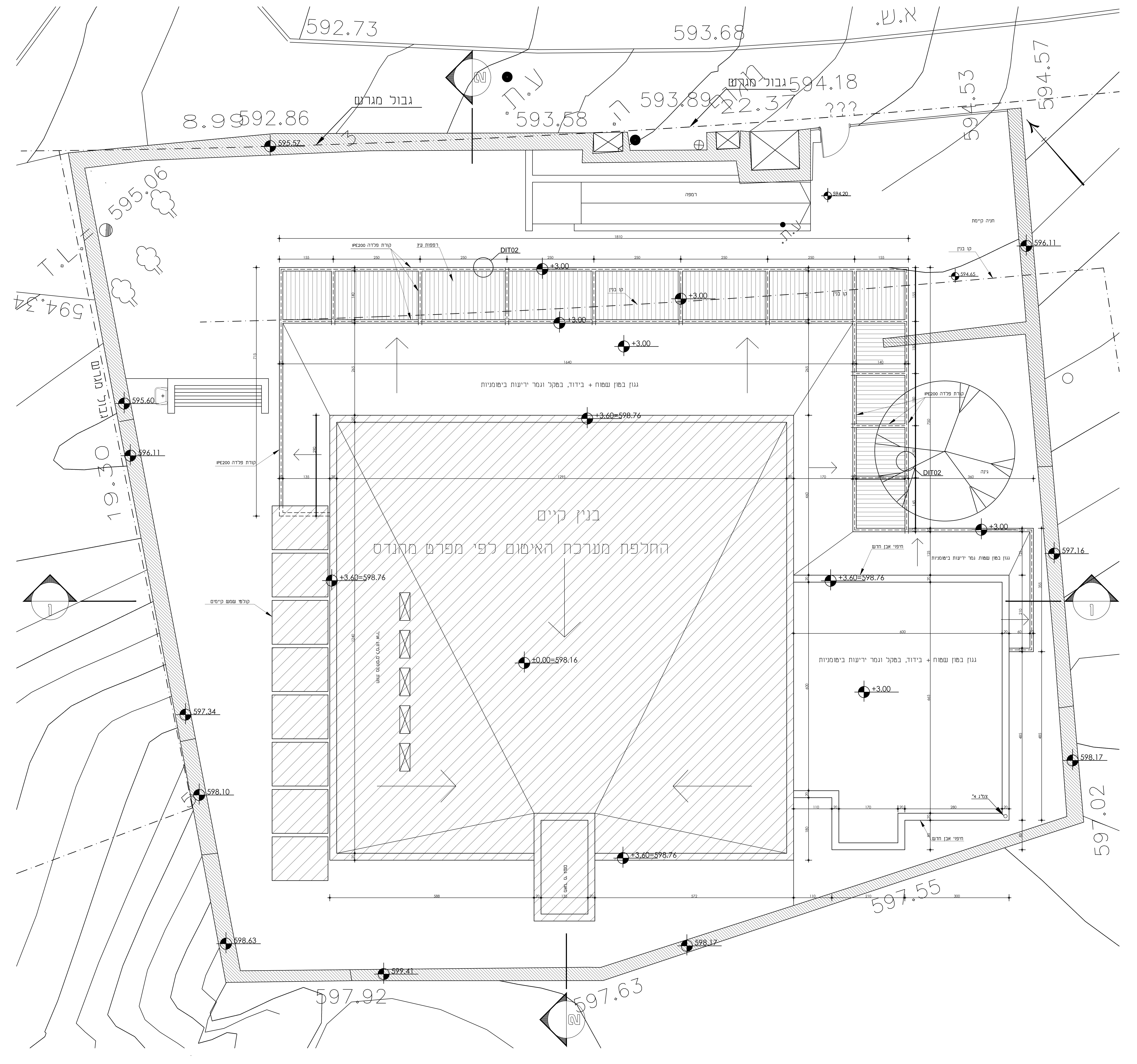
592.73
593.68
א.ש.
גבול מגרש
8.99
592.86
595.57
ע.ת.
593.58
ע.ת.
593.89
22.37
594.18
???
594.53
594.57
595.06
594.34
T.L.
רמפה
594.20
חניה קיימת
1810
קורת פלדה IPE200
רפפות עץ
DIT02
+3.00
קו בנין
596.11
594.65
גגון בטון שטוח + בידוד, בטקל וגמר יריעות ביטומניות
+3.60=598.76
595.60
קורת פלדה IPE200
בנין קיים
החלפת מערכת האיטום לפי מפרט מהנדס
±0.00=598.16
קולטי שמש קיימים
ginה
גינה
חיפוי אבן חדש
גגון בטון שטוח. גמר יריעות ביטומניות
597.16
צמ"ג 4"
597.34
598.10
598.17
597.02
597.55
598.63
599.41
597.92
597.63
1
2

תאריך	הפצה	
30.11.2018	לקוח	סט ראשון לעיון
20.02.2019	לקוח	סט למכרז

מספר שינוי	מהות השינוי	תאריך שינוי

הערות:
1. כל הזכויות על תכניות אלה שייכות לאדריכלים.
2. הקבלן המבצע אחראי על תאום בין כל תכניות הביצוע של כל יועצי התכנון. במידה ויתגלו אי התאמות בין התכניות או פרטים חסרים או כל אי בהירות אחרת – יודיע מיד לאדריכלים.
3. על הקבלן לאמת ולוודא כל המידות. על כל אי התאמה בין התכניות, יש להודיע מידית למתכנן.
4. יש לתאם פרט הקיר,סוג הבלוק, וסוג האבן לפני ביצוע. פרטי האבן יתואמו סופית, עם הקבלן המבצע, לפי הפרטים העקרוניים ולפי סוג האבן הנבחרת.
5. קורה סמויה–בכל פתח חצוני ו\או חדר רטוב.
6. איטום ובידוד– יבוצע בקירות מרתף, רצפות קרקע, חדרים רטובים, גגות ויציקות–הכל לפי הנחיות קונסט'.
7. לפני יציקת משטחי בטון (חוץ ופנים) יש לבצע שרוולים לצנרות השונות– צ.מ.ג., גז, מים, חשמל וכיוב.
8. קו תחתון חלונות– יבוצע 10 ס"מ פחות מהכתוב בתכנית– אלא אם צוין אחרת.
9. מידות סופיות של החלונות+ הכנות בשלד לתריסי גלילה– אך ורק לאחר תאום עם קבלן אלומיניום.
10. צ.מ.ג : פיית שפיכה ,פריקסט שוקת,מכסה נשלף בראש צינור.
11. צנרות– יש לבצע הכנת צנרות במהלך ביצוע השלד.
12. על הקבלן לתאם:
    - ריתום קורות עץ– עם גגן.
    - מכלולי פתחים – עם קבלן האלומיניום.
    - תושבות מנועים ודוד על הגג – עם הקונסטרוקטור.
    - הזנת מעבים ומאיידים – עם קבלן מיזוג אוויר
13. מע' ניקוז ביוב–ביצוע בכפוף להנחיות קבלן רשום/יועץ
14. צמגי"ם וצינורות אוויר ותוואי צינורות אספקת מים בכפוף לאישור של יועץ אינסטלציה.
15. יש לתאם אפי מים בכל פתחי הבית
16. כל פתחי דלתות פנים– 2.10מ' אלא אם צויין אחרת.
17. עבודות מיזוג אויר: על הקבלן לתאם עם קבלן מ.א. ואדריכל הכנות למעבר צנרת בשלד, מיקום הזנות וניקוזים, מיקום תריסים, מיקום מדחסים וכיו"ב. על קבלן מ.א. לאשר תכנון רעיוני של מערכת מ.א. לפני יציאה לביצוע.
18. כל חיפוי האבן–לפי פרט אדריכלי.
19. כל משטחי הדק: ע"ג יריעות גיאוטכניות.

מקרא:

▭	קיר גבס
⚹	נקודת גז
╪	נקודת ברז גינה (מים חמים–לתאום עם לקוח)

רשימת גליונות:

01 פירוק והריסה
02 בניה
03 גגות
04 תקרות ותאורה
05 חשמל
06 חזיתות
07 חתכים
08 פרטים

שם הפרוייקט:

מקווה בית לחם אריאל

בן ציון
אדריכלים
077-2144660

מנהל פרוייקט	יאיר מוצפי	050-6889068
קונסטרוקטור	דויד ביטון	050-7895842
יועצת נגישות	לירז פסל	050-6979289
יועץ בטיחות	גידי קרוייטנר	053-4439099
כמאי	ישראל שריג	050-5310320

גליון מס. 03

שם התכנית: גגות

קנ"מ 1:50

תאריך הפקה ראשונה: 01.12.2018

☐ לעיון ■ למכרז ☐ לביצוע